

č. parc. 1589/1, k.ú. Štípa [670146]

AUTOR NÁVRHU: Ing. arch. Jan Brejcha	VYPRACOVAL: Ateliér Masák & Partner s.r.o.: Ing. arch. Lenka Löwová Ing. arch. Lenka Frýdlová Ing. arch. Marie Bajcurová Bc. Marek Ulč	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: Ing. arch. Jakub Masák autorizovaný architekt č. autorizace: 03086	GENERÁLNÍ PROJEKTANT:  Masak & Partner Ateliér Masák & Partner, s.r.o. Rooseveltova 39/575, 160 00 Praha 6 Bubeneč, IČ: 27086631	
HIP: Ing. arch. Jakub Masák				
STAVEBNÍK: ZOO a zámek Zlín-Lešná, příspěvková organizace Lukovská 112, 763 14 Zlín 12, IČ: 00090026			STUPEŇ PROJEKTU: DPS + DZS	Č. PARÉ:
AKCE: VZDĚLÁVACÍ A CHOVNÉ CENTRUM PRO SUPY			DATUM: 02/2021	
			MĚŘÍTKO: -	
ČÁST: PRŮVODNÍ ZPRÁVA			ČÁST: A	

A. Průvodní zpráva

Obsah

A	Průvodní zpráva.....	3
A.1.	Identifikační údaje	3
A.1.1.	Údaje o stavbě.....	3
a)	název stavby,.....	3
b)	místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků),	3
c)	předmět projektové dokumentace - nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby.....	3
A.1.2.	Údaje o stavebníkovi.....	3
a)	obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba).....	3
A.1.3.	Údaje o zpracovateli projektové dokumentace.....	3
a)	jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osob, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osob, adresa sídla (právnícká osoba),	3
b)	jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,	4
c)	jména a příjmení projektantů jednotlivých částí společné dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace.....	4
A.2.	Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení	4
A.3.	Seznam vstupních podkladů	5
a)	základní informace o rozhodnutích nebo opatřeních, na jejichž základě byla stavba povolena – označení stavebního úřadu, jméno autorizovaného inspektora, datum vyhotovení a číslo jednací rozhodnutí nebo opatření:	5
b)	základní informace o dokumentaci nebo projektové dokumentaci, na jejímž základě byla zpracována projektová dokumentace pro provádění stavby:,	5
c)	další podklady:	5

A Průvodní zpráva

A.I. Identifikační údaje

A.I.1. Údaje o stavbě

a) název stavby,

b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků),

Areál ZOO a zámek Zlín- Lešná

Lukovská 112, 763 14 Zlín

Pozemek: parc. č.: 1589/1

katastrální území: Štípa [670 146]

c) předmět projektové dokumentace - nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby.

Zpracování dokumentace pro provádění stavby a zadání stavebních prací (DPS+DZS).
Novostavba; trvalá stavba; účel užívání stavby – expozice a ubikace zvířat (žel, damanů a afrického ptactva), navazující venkovní voliéry s vyhlídkovým pavilonem.

A.I.2. Údaje o stavebníkovi

a) obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba).

ZOO a zámek Zlín-Lešná, příspěvková organizace

Lukovská 112

763 14 Zlín

IČ: 000 900 26

A.I.3. Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

a) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osob, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osob, adresa sídla (právnícká osoba),

Masák & Partner s.r.o.

se sídlem: Rooseveltova 39/ 575, 160 00 Praha 6 - Bubeneč

koresp. adresa: Na baště sv. Ludmily 253/1, 160 00, Praha 6 - Hradčany

IČO: 270 866 31

DIČ: CZ27086631

datová schránka ID: p69kehx

Zastoupená: Ing. arch. Jakub Masák, autorizovaný architekt bez specifikace oboru,
č. autorizace ČKA: 03086

Vypracovali:

Ing. arch. Lenka Frýdlová

Ing. arch. Lenka Löwová

Bc. Marek Ulč

A. Průvodní zpráva

b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,

Ing. arch. Jakub Masák, autorizovaný architekt bez specifikace oboru, č. autorizace ČKA: 03086

c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí společné dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace.

Architektonicko-stavební řešení:

odpovědný projektant: Ing. arch. Jakub Masák
autorizovaný architekt bez specifikace oboru
č. autorizace ČKA: 03 086

Stavebně konstrukční část:

odpovědný projektant: Ing. Pavol Kohutiar
autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb
č. autorizace ČKAIT: 3000076

Požárně bezpečnostní řešení:

odpovědný projektant: Ing. Michal Netušil
autorizovaný inženýr pro požární bezpečnost staveb, statiku a dynamiku staveb
č. autorizace ČKAIT: 0012242

Zdravotně technické instalace:

odpovědný projektant: Martin Jokl
autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb – zdravotní technika
č. autorizace ČKAIT: 0013520

Zařízení pro vytápění stavby:

odpovědný projektant: Ing. Zdeněk Suchý
autorizovaný inženýr, obor technika prostředí staveb, technická zařízení
č. autorizace ČKAIT: 0013041

Zařízení silnoproudé a slaboproudé elektrotechniky:

odpovědný projektant: Ing. Petr Lidinský
autorizovaný inženýr v oboru technika prostředí staveb - elektrotechnická zařízení
č. autorizace ČKAIT: 0006666

A.2. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba není členěna na samostatné stavební a inženýrské objekty, obsahuje pouze jeden stavební objekt: SO.01 – voliéry a ubikace

A.3. Seznam vstupních podkladů

a) základní informace o rozhodnutích nebo opatřeních, na jejichž základě byla stavba povolena – označení stavebního úřadu, jméno autorizovaného inspektora, datum vyhotovení a číslo jednací rozhodnutí nebo opatření:

Společné územní a stavební řízení bylo zahájeno dne 16.12. 2020 na stavebním úřadu Magistrátu města Zlína pod č. jednacím MMZL-SÚ-185972/2020/Chme.

b) základní informace o dokumentaci nebo projektové dokumentaci, na jejímž základě byla zpracována projektová dokumentace pro provádění stavby,

Dokumentace pro provádění stavby byla zpracována na základě projektové dokumentace ke společnému povolení (DUR + DSP) z října 2020, zpracovatel Masák & Partner, s.r.o.

c) další podklady:

- Místní šetření (09/2018 – 09/2020)
- Fotodokumentace stávajícího stavu (09/2018 - 09/2020)
- Zaměření stávajícího stavu (GRAD s.r.o., 08/2020)
- Koncepční studie vzdělávacího a chovného zařízení pro supy v ZOO Zlín (Masák&Partner, s.r.o., 12/2018 a revize 04/2020)
- Inženýrsko - geologický průzkum (Ing. Šimek, 09/2020)
- Dendrologický průzkum (Ing. Pončíková, 09/2020)
- Vyjádření správců sítí o existenci sítí (08/2020)
- Průběžné konzultace se Zadavatelem zakázky a rozhodnutí
- Předběžné konzultace s dotčenými orgány státní správy